

# ÉVÉNEMENTS de la copropriété 2019

Une présentation d' **Hydro**  **Solution**

## Les **CONDOS**Week-end

Samedi 27 avril 2019 | 7h30 à 12h30

Château Royal à Laval, 3500, boul. du Souvenir, Laval (Québec)

### Quoi de neuf en 2019

Obligations pour le syndicat : • Fonds d'autoassurance • Configuration actualisée des parties privatives (registre de la copropriété) • Évaluation pour fins d'assurances • Nature et étendue de l'assurance responsabilité civile du syndicat / Impacts pour les copropriétaires et le syndicat : • Assurance obligatoire pour chaque copropriétaire • Franchise raisonnable • Renonciation à la subrogation obligatoire.

Une présentation de **JAN**  **PRO**



Samedi 25 mai 2019 | 8h15 à 10h15

**ICQ** - 8515, Lafrenais, Montréal (Québec)

Conférencier : Me Karl De Grandpré

### Les nuisances

La libre jouissance d'une partie privative est limitée par l'obligation pour un copropriétaire de respecter le règlement de l'immeuble et de ne pas porter atteinte aux droits des autres copropriétaires. Le cours portant sur les nuisances étudiera les divers types de nuisances que l'on retrouve habituellement dans une copropriété dont, notamment, les nuisances causées par le bruit et les animaux. Ce cours proposera des méthodes efficaces pour remédier à ce type de problèmes.

Une présentation de **JAN+PRO**



Samedi 25 mai 2019 | 10h30 à 12h30

ICQ - 8515, Lafrenaie, Montréal (Québec)

Conférencier : Jean-François Lavigne

### Gestion des travaux avec ou sans plan de garantie

Supervision et inspection des travaux – Réception des parties communes - Inspection pré-réception - La réparation des vices cachés, de conception, de construction ou de réalisation ou des vices de sol - Protections applicables avant la réception du bâtiment - La médiation - L'arbitrage - Exclusions du plan de garantie. tion - L'arbitrage - Exclusions du plan de garantie.

Une présentation de **JAN+PRO**



Samedi 8 juin 2019 | 8h30 à 10h15

ICQ - 8515, Lafrenaie, Montréal (Québec)

Conférencier : Bernard Bousseau

### Les assurances en copropriété

Les assurances en copropriété sont souvent un sujet de discussion et même de discord au sein d'un syndicat de copropriété. Afin de bien comprendre tous les enjeux inhérents et pertinents à cet important poste de dépenses, le cours portant sur les assurances couvrira une foule d'éléments qui sauront aider les administrateurs et les gérants de syndicats de copropriété.

Une présentation de **JAN+PRO**



Samedi 8 juin 2019 | 10h30 à 12h30

ICQ - 8515, Lafrenaie, Montréal (Québec)

Conférenciers : Éric Massé et Jean Lauzier

### Les finances et le fonds de prévoyance

Ce cours permet aux participants de mieux comprendre les principes comptables sous-jacents à la gestion d'un syndicat de copropriété. Également, la formation met en contexte la nécessité d'avoir un fonds de prévoyance bien garni, et ce, dès les premières années d'existence du syndicat.

Une présentation d' **Hydro**  **Solution**

## CLASSIQUE ANNUELLE DE LA COPROPRIÉTÉ

Lundi 12 août 2019

**Classique annuelle de la Copropriété 2019**

**Club de golf de l'Île de Montréal**

33700, rue Damien-Gauthier, Montréal (Québec)



Club de golf  
de l'Île de Montréal

Gratuit pour les administrateurs des syndicats de copropriété membres de CondoConseils.  
Information : Marie-Andrée Lambert au 514 397-2163 - Île de Montréal : 514.448.6000  
Site Internet : <http://www.cgim>

Une présentation de **JAN**  **PRO**



Samedi 21 septembre 2019 | 8h30 à 12h00

**ICQ** - 8515, Lafrenaye, Montréal (Québec)

Conférencier : Hubert St-Pierre

### Les aspects techniques en copropriété

Le cours sur les aspects techniques d'une copropriété permet d'avoir un aperçu des diverses structures d'un immeuble détenu en copropriété et il présente aussi les bonnes pratiques de maintenance et de conservation de l'immeuble. / AIRES COMMUNES EXTÉRIEURES - STRUCTURES DE L'IMMEUBLE - ENVELOPPE DU BÂTIMENT - SYSTÈMES MÉCANIQUES - SYSTÈMES ÉLECTRIQUES - AIRES INTÉRIEURES

Une présentation d' **Hydro**  **Solution**

## COLLOQUE ANNUEL COPROPRIÉTÉ

Samedi 9 novembre 2019 | 7h30 à 12h30

**Colloque Annuel de la copropriété**

**Château Royal à Laval**, 3500, boul. du Souvenir, Laval (Québec)

Participation, petit déjeuner et stationnement gratuit pour TOUS!



Inscription en ligne sur [ExpoCondo.ca](http://ExpoCondo.ca)

Participation gratuite aux cours de formation pour les membres CondoConseils.