ICQ
Institut de la copropriété du Québec

Cours de formation... pour une copropriété MIEUX gérée

Visioconférences

Samedi 28 janvier 2023 | 9h00 à 12h00

Conférenciers : M. Bernard Bousseau, Mme Marie Raphaël (Racine & Chamberland, cabinet en assurance de dommages) et M. Gabriel Marcu, Adm.A., Médiateur accrédité (IMAQ) et associé chez CondoMarketing.

Assurances et copropriété : à quoi s'attendre en 2023

Ce que les administrateurs des syndicats de copropriété doivent savoir sur les assurances de copropriété en début d'année 2023 ! Sinistres et réclamations: déclarer un sinistre, qui doit payer, à qui la responsabilité, responsabilité des administrateurs, chercher l'aide de spécialistes, experts en gestion de sinistres.

Évaluations, valeur assurable, franchises, fonds d'auto-assurance.

Cette formation a pour objectif de vous aider à mieux comprendre tous les enjeux de la réforme du *Code civil* en copropriété et les répercussions sur la police d'assurance du syndicat de copropriété et celle des copropriétaires.

Samedi 18 février 2023 | 9h00 à 12h00

Conférenciers : Me Marie-Cécile Bodéüs, De Grandpré Jolicoeur s.e.n.c.r.l. et M. Gabriel Marcu, Adm.A., Médiateur accrédité (IMAQ) et associé chez CondoMarketing.

Autogestion en copropriété

LA FORMATION, LA RÉMUNÉRATION ET L'ACCRÉDITATION DES ADMINISTRATEURS : • Prévention et gestion des sinistres • Prévention et gestion des litiges.

Inscriptions en ligne à **ExpoCondo.ca**

ICQ
Institut de la copropriété du Québec

Visioconférences

Samedi 11 mars 2023 | 9h00 à 12h00

Conférenciers : M. Hubert St-Pierre, ingénieur, fondateur de la firme de génie-conseil St-Pierre & Associés et M. René Paquin, propriétaire associé, directeur général, St-Pierre & Associés.

Avec la participation de M. René Paquin (Propriétaire associé, directeur général), M. Hubert St-Pierre, ingénieur, fondateur de la firme de génie-conseil St-Pierre & Associés, une entreprise bien connue dans le domaine de la copropriété, présente une formule quizz interactive sous forme de questions-réponses.

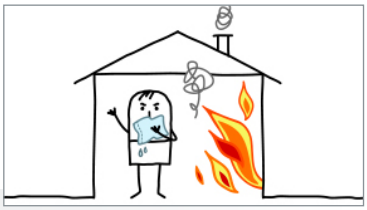
Science du bâtiment / Plan de gestion des actifs

Une formule quizz interactive sous forme de questions-réponses.
10 questions fréquemment posées par les syndicats de copropriété

Testez vos connaissances ou bien apprenez-en davantage sur plusieurs sujets qui rejoignent la gestion des actifs de vos copropriétés.

Qu'est-ce qui est considéré comme « travaux majeurs » ? Pourquoi ne peut-on se servir du rapport pour la valeur de reconstruction (assurances) dans le cadre d'une étude de fonds de prévoyance ? Vous avez réalisé vous-même votre carnet d'entretien – Pourquoi devriez-vous faire appel à une entreprise spécialisée pour en obtenir un ? Qu'arrive-t-il si le délai de cinq (5) ans est dépassé pour les inspections en lien avec la loi 122 ? Pourquoi y a -t-il autant de problèmes d'infiltrations d'eau dans des condos qui sont neufs ?

Samedi 20 mai 2023 | 9h00 à 12h00



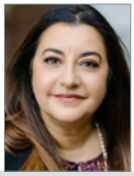
Conférenciers : M. Gabriel Marcu, Adm.A., Médiateur accrédité (IMAQ) et associé chez CondoMarketing, Patrick Beauvais, Vice-président - Courtier en assurance de dommages BFL CANADA, Me Clément Lucas, De Grandpré Jolicoeur s.e.n.c.r.l. et Mme Linda Collin, PAA Chef d'équipe technique, Expert en sinistre (Indemnipro).

Gestion des sinistres | Intervention d'urgence, gestion des réclamations, responsabilités

- **Qui paie quoi - Actions à prendre avec l'assureur - Les responsabilités en cas de sinistre**
- **L'intervention des experts** : gestion des coûts, travaux de remise en condition des lieux, et réclamations.

Inscriptions en ligne à **ExpoCondo.ca**

Samedi 10 juin 2023 | 9h00 à 12h00



Conférenciers : Me Marie-Cécile Bodéüs, De Grandpré Jolicoeur s.e.n.c.r.l., Me Stefania Chianetta, Chianetta Avocats et M. Gabriel Marcu, Adm.A., Médiateur accrédité (IMAQ) et associé chez CondoMarketing.

Médiation et arbitrage en copropriété... plus accessible, efficace !

RÉGLEZ VOTRE DIFFÉREND RAPIDEMENT !
Contrairement à une audition devant un tribunal, les parties n'ont pas à se soumettre aux inévitables délais liés au processus judiciaire, puisqu'elles établissent, de concert avec le médiateur ou l'arbitre, le rythme des rencontres et l'échéance du processus. Une médiation ou un arbitrage peuvent très bien se tenir dans un délai aussi court que quelques semaines, voire quelques jours.

Inscriptions en ligne à **ExpoCondo.ca**

Soirée du CONDO

Visioconférence

Mercredi 29 mars 2023 | 19h00 à 21h00

PRiMA ASSURANCES
CABINET EN ASSURANCE DE DOMMAGES

Conférencières :
Mme Valérie Codère, V.-P. Développement des affaires, Courtier en assurance de dommages (Prima Assurances) et Mme Linda Collin, PAA Chef d'équipe technique, Expert en sinistre (Indemnipro).

Experts en assurance de dommage en copropriété : Prima Assurances et Indemnipro

Produits d'assurances qui conviennent aux besoins des syndicats de copropriété.
Gestion des réclamations suite aux sinistres en copropriété.
Le syndicat doit-il aviser son assureur lorsqu'il survient un événement de sinistre ?
Qui est responsible ? Y a-t-il négligence ?

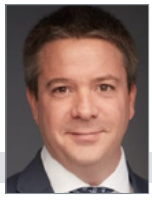
Inscriptions en ligne à **ExpoCondo.ca**

CONDOWeek-end

Hydro Solution | 2023

Visionconférence

Samedi 29 avril 2023 | 9h00 à 12h00



Conférenciers : M. Gabriel Marcu, Adm.A., Médiateur accrédité (IMAQ) et associé chez CondoMarketing, Me Sébastien Fiset, avocat, LL.B. B.A.A. Adm.A., Arbitre accrédité (IMAQ), Médiateur accrédité (IMAQ / Barreau du Québec)
et M. Youcef Ghellache, Président et Co-fondateur d'educfinance.ca

La gestion comptable en copropriété

Le budget d'opération, la gestion des dépenses et des investissements, le fonds de prévoyance, le fonds auto-assurance et leurs impacts sur les charges communes.

Inscriptions en ligne à **ExpoCondo.ca**